



**ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФОВ И ЦЕН
ПРАВИТЕЛЬСТВА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

10.05.2023

№ 8/1-П

г. Биробиджан

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Город Биробиджан» на 2023-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, Положением о департаменте тарифов и цен правительства Еврейской автономной области, утвержденным постановлением правительства Еврейской автономной области от 16.07.2013 № 321-пп, на основании решения Правления департамента тарифов и цен правительства Еврейской автономной области от 10.05.2023 № 8/1-Р

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить и ввести в действие с 12 мая 2023 года по 31 декабря 2023 года плату за подключение (технологическое присоединение) объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Город Биробиджан» согласно приложению № 1.

2. Установить и ввести в действие с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года плату за подключение (технологическое присоединение) объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Город Биробиджан» согласно приложению № 2.

3. Установить и ввести в действие с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года плату за подключение (технологическое присоединение) объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс» на территории МО «Город Биробиджан» согласно приложению № 3.

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Начальник департамента

Г.Ф. Шлыкова

**Плата за подключение (технологическое присоединение)
объектов заявителей при наличии технической возможности подключения
к системе теплоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»
на территории МО «Город Биробиджан»
с 12 мая 2023 года по 31 декабря 2023 года**

N п/п	Наименование расходов	Значение (тыс. руб./ Гкал/ч без НДС)	Значение (тыс. руб./ Гкал/ч с НДС)
Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе:			
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	33,61	40,33
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование)		
2.1.	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	до 250 мм	4266,29	5119,55
2.2	Подземная прокладка, в т.ч.:		
2.2.1	Канальная прокладка		
2.2.1.1	до 250 мм	4118,58	4942,29
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей	0	0
4.	Налог на прибыль	0	0

Примечание: размер платы за подключение объекта конкретного заявителя рассчитывается путем умножения подключаемой тепловой нагрузки объекта заявителя на плату за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, определенную посредством суммирования расходов, необходимых для подключения объекта заявителя в соответствии с условиями подключения.

**Плата за подключение (технологическое присоединение)
объектов заявителей при наличии технической возможности подключения
к системе теплоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»
на территории МО «Город Биробиджан»
с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года**

N п/п	Наименование расходов	Значение (тыс. руб./ Гкал/ч без НДС)	Значение (тыс. руб./ Гкал/ч с НДС)
Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе:			
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	35,19	42,23
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование)		
2.1.	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	до 250 мм	4500,93	5401,13
2.2	Подземная прокладка, в т.ч.:		
2.2.1	Канальная прокладка		
2.2.1.1	до 250 мм	4345,10	5214,12
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей	0	0
4.	Налог на прибыль	0	0

Примечание: размер платы за подключение объекта конкретного заявителя рассчитывается путем умножения подключаемой тепловой нагрузки объекта заявителя на плату за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, определенную посредством суммирования расходов, необходимых для подключения объекта заявителя в соответствии с условиями подключения.

**Плата за подключение (технологическое присоединение)
объектов заявителей при наличии технической возможности подключения
к системе теплоснабжения ГП ЕАО «Облэнергоремонт плюс»
на территории МО «Город Биробиджан»
с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года**

N п/п	Наименование расходов	Значение (тыс. руб./ Гкал/ч без НДС)	Значение (тыс. руб./ Гкал/ч с НДС)
Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе:			
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	36,59	43,91
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование)		
2.1.	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	до 250 мм	4734,98	5681,99
2.2	Подземная прокладка, в т.ч.:		
2.2.1	Канальная прокладка		
2.2.1.1	до 250 мм	4571,04	5485,25
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей	0	0
4.	Налог на прибыль	0	0

Примечание: размер платы за подключение объекта конкретного заявителя рассчитывается путем умножения подключаемой тепловой нагрузки объекта заявителя на плату за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, определенную посредством суммирования расходов, необходимых для подключения объекта заявителя в соответствии с условиями подключения.